

Wrocław, 26.05.2020 r.

**Rozeznanie rynku na wynajem sal na zajęcia  
w projekcie „POTENCJAŁ JEST W NAS!”**

**PRZEDMIOT ROZEZNANIA**

Przedmiotem rozeznania rynku jest wynajem sal na potrzeby zajęć indywidualnych i grupowych dla uczestników projektu „POTENCJAŁ JEST W NAS!” nr RPDS.09.01.01-02-0025/19 współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 9. Włączenie społeczne. Działanie 9.1 Aktywna integracja, realizowanego przez Fundację ECO-INNOVA, Wrocław (53-674), ul. Legnicka 46A lok.12, NIP: 8971787981.

Beneficjent dokonuje rozeznania rynku w celu ustalenia ceny rynkowej wynajmu sali na obszarze realizacji projektu, tj. w województwie dolnośląskim powiat kłodzki, pow. wałbrzyski, miasto Wałbrzych, pow. legnicki, miasto Legnica, pow. jaworski. Ze względów logistycznych planuje się realizację zajęć w głównych miastach wybranych powiatów województwa, z których zgłasza się najwięcej kandydatów do projektu, m.in. Kłodzko, Legnica, Jawor, Wałbrzych, lub w odległości 20 km od w/w miast. Z uwagi na charakter projektu (zajęcia indywidualne i grupowe, udzielane zgodnie z potrzebami uczestników) nie jest możliwe oszacowanie finalnych miejsc realizacji zajęć ani konkretnej ilości godzin najmu w poszczególnych miejscach i łącznie.

Zapytanie ma na celu oszacowanie ceny rynkowej wynajmu sal celem zagwarantowania, że usługa ta zostanie wykonana w projekcie po cenie nie wyższej niż cena rynkowa.

**Beneficjent zaznacza, że oferenci nie mogą być powiązani kapitałowo ani osobowo z żadnym podmiotem realizującym przedmiotowy projekt, w związku z czym zobowiązani są podpisać stosowne oświadczenie stanowiące załącznik do oferty cenowej.**

**OPIS PRZEDMIOTU ROZEZNANIA**

CPV: 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

**Sale będące przedmiotem rozeznania wykorzystywane będą na potrzeby:**

- a) przeprowadzenia spotkań indywidualnych specjalistów udzielających wsparcia uczestnikom w trybie 1:1, dla 50 uczestników, łącznie 424 godziny zegarowe;
- b) przeprowadzenia zajęć grupowych, dla 5 grup 10 osobowych + trener, łącznie 270 godzin zegarowych;
- c) przeprowadzenia warsztatów w sali komputerowej dla 5 grup 10 osobowych, łącznie 90 godzin zegarowych.

**Standardy sali na przeprowadzenie zajęć indywidualnych 1:1:**

- a) sala musi być przystosowana do komfortowego prowadzenia zajęć indywidualnych;
- b) sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniu, w którym odbywać się będą spotkania;
- c) sala powinna być dostępna od poniedziałku do soboty w godzinach 8:00-21:00. Szczegółowy harmonogram wynajmu sali będzie przedstawiany przez Zamawiającego na min. 3 dni przed rozpoczęciem spotkań;
- d) sala musi być wyposażona w co najmniej 1 stół i 2 krzesła;

- e) sala nie może być usytuowana w piwnicy lub suterenie, musi być zapewnione światło dzienne;
- f) w sali musi być zapewniony dostęp do Internetu oraz łatwy dostęp do źródła prądu (gniazdka + przedłużacz);
- g) sala i lokalizacja powinna spełniać zasady dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.
- h) Sala musi być wyposażona w środki do dezynfekcji rąk, jednorazowe rękawiczki, jednorazowe maseczki, ręczniki papierowe, pojemniki na odpady które powstaną w związku z dezynfekcją, z zastrzeżeniem, że wymagania te mogą się zmienić w związku z przepisami sanitarnymi w Polsce, jakie będą obowiązywać w okresie wynajmu sal podczas epidemii koronawirusa.

**Standardy sali na przeprowadzenie zajęć grupowych, w tym sala z komputerami:**

- a) sala musi być przystosowana do komfortowego prowadzenia zajęć grupowych;
- b) sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniu, w którym będą odbywać się zajęcia;
- c) sala powinna być dostępna od poniedziałku do soboty w godzinach 8:00-21:00. Szczegółowy harmonogram wynajmu sali będzie przedstawiany przez Zamawiającego na min. 3 dni przed rozpoczęciem szkolenia zawodowego;
- d) sala musi być wyposażona w odpowiednią ilość stołów i krzeseł względem uczestników i osoby trenera;
- e) sala nie może być usytuowana w piwnicy lub suterenie, musi być zapewnione światło dzienne;
- f) w sali powinien być zapewniony dostęp do Internetu oraz łatwy dostęp do źródła prądu (gniazdka + przedłużacz);
- g) sala i lokalizacja powinna spełniać zasady dostępności dla osób z niepełnosprawnościami;
- h) w przypadku sali komputerowej, sala musi być wyposażona w min. 5 komputerów z dostępem do Internetu oraz zintegrowaną drukarką;
- i) Sala musi być wyposażona w środki do dezynfekcji rąk, jednorazowe rękawiczki, jednorazowe maseczki, ręczniki papierowe, pojemniki na odpady które powstaną w związku z dezynfekcją, z zastrzeżeniem, że wymagania te mogą się zmienić w związku z przepisami sanitarnymi w Polsce, jakie będą obowiązywać w okresie wynajmu sal podczas epidemii koronawirusa.

**Najemca zobowiązany jest do:**

- 1) utrzymania porządku w sali tj. sprzątania sali po każdym dniu zajęć,
- 2) zapewnienia dostępności sali na 15 minut przed i 15 minut po spotkaniach/zajęciach,
- 3) oznakowania sali dostarczonymi przez Beneficjenta materiałami,
- 4) zapewnienia dostępu do sali oraz sanitariatów spełniających wymagania dostępu do osób z niepełnosprawnością (brak barier architektonicznych) w przypadku obecności osób z niepełnosprawnością.

**PLANOWANE MIEJSCE WYNAJMU / REALIZACJI ZAJĘĆ:** Miasta województwa dolnośląskiego, w tym min. Kłodzko, Legnica, Wałbrzych, Jawor lub w odległości do 20 km od w/w miast.

**TERMIN REALIZACJI:** Szacunkowy termin wynajmu sal to czerwiec 2020 – maj 2021.

Szczegółowy harmonogram wynajmu sali będzie przedstawiany Wykonawcy na min. 3 dni przed rozpoczęciem indywidualnych i/lub grupowych zajęć.

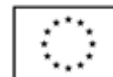
**OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERTY**

Wykonawca powinien przedstawić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego rozeznania rynku. Ofertę należy dostarczyć do dnia 03.06.2020 r. osobiście lub przesać na adres mailowy office@eco-innova.pl lub pocztą na adres:

**Fundacja ECO-INNOVA, Biuro Projektu**

ul. Legnicka 46A, 53-674 Wrocław

**Dodatkowych informacji udziela biuro projektu tel. 71 3445036, 572107941**



### FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu zgodnym z rozeznaniem rynku na:

#### Wynajem sal na zajęcia w ramach projektu „POTENCJAŁ JEST W NAS!”

CPV 70220000-9 usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

- Projekt pt. „POTENCJAŁ JEST W NAS!” nr RPDS.09.01.01-02-0025/19
- Szacunkowy termin realizacji zamówienia: czerwiec 2020 – maj 2021

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....

NIP: .....

REGON: .....

Telefon: .....

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację zamówienia:

Miejsce wynajmu sali	Cena jednostkowa brutto za 1 godzinę wynajmu sali na zajęcia indywidualne (1:1, tj. dla 2 osób), zł	Cena jednostkowa brutto za 1 godzinę wynajmu sali na zajęcia grupowe ( 10 osób w grupie)/sala komputerowa* zł
Kłodzko		
Wałbrzych		
Legnica		
Jawor		
Miejscowość w odległości do 20 km od wskazanych wyżej.....		

\*sala komputerowa, proszę wpisać: cena jednostkowa za salę.....zł/ cena jednostkowa za salę komputerową.....zł



Załącznik nr 1 do Formularza oferty

.....  
Dane Oferenta / Pieczęć Oferenta (o ile posiada)

Dotyczy rozeznania rynku na wynajem sal na zajęcia indywidualne i grupowe ( w tym sala komputerowa) w związku z realizacją Projektu „POTENCJAŁ JEST W NAS!” nr RPDS.09.01.01-02-0025/19 współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 9. Włączenie społeczne. Działanie 9.1 Aktywna integracja

### OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Ja niżej podpisany/a, .....

reprezentujący/a .....

**oświadczam, że nie jestem powiązany/a osobowo lub kapitałowo z Fundacją ECO-INNOVA**

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

..... dnia, .....miejsowość

.....  
(Oferent lub osoba działająca w imieniu Oferenta)