

Wrocław, 30.03.2023 r.

**Rozeznanie rynku na wynajem sal na zajęcia grupowe/warsztaty  
w projekcie „AKADEMIA POZYTYWNEJ ZMIANY”**

**PRZEDMIOT ROZEZNANIA**

Przedmiotem rozeznania rynku jest wynajem sal na potrzeby zajęć grupowych dla uczestników projektu „AKADEMIA POZYTYWNEJ ZMIANY” nr RPDS.09.01.01-02-0193/20 współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 9. Włączenie społeczne. Działanie 9.1 Aktywna integracja, realizowanego przez Fundację ECO-INNOVA, Wrocław (53-674), ul. Legnicka 46A lok.12, NIP: 8971787981.

Beneficjent dokonuje rozeznania rynku w celu ustalenia ceny rynkowej wynajmu sali na zajęcia grupowe/warsztaty, na obszarze realizacji projektu, tj. w województwie dolnośląskim, z uwzględnieniem miejscowości w odległości 20 km od miast powiatowych woj. dolnośląskiego. Z uwagi na charakter projektu grupowe/warsztaty, udzielane zgodnie z potrzebami uczestników) nie jest możliwe oszacowanie finalnych miejsc realizacji zajęć ani konkretnej ilości godzin najmu w poszczególnych miejscach i łącznie.

Zapytanie ma na celu oszacowanie ceny rynkowej wynajmu sal celem zagwarantowania, że usługa ta zostanie wykonana w projekcie po cenie nie wyższej niż cena rynkowa.

**Beneficjent zaznacza, że oferenci nie mogą być powiązani kapitałowo ani osobowo z żadnym podmiotem realizującym przedmiotowy projekt, w związku z czym zobowiązani są podpisać stosowne oświadczenie stanowiące załącznik do oferty cenowej.**

Projekt realizowany jest w okresie 01.09.2021 r. – 30.09.2023 r.  
Projekt realizowany w partnerstwie ze Spółdzielnią Socjalną INVEST.

**OPIS PRZEDMIOTU ROZEZNANIA**

CPV: 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

**Sale będące przedmiotem rozeznania wykorzystywane będą na potrzeby:**

-przeprowadzenia zajęć grupowych/warsztatów dla grup 10 osobowych + trener, łącznie 222 godzin zegarowych.

**Standardy sali na przeprowadzenie zajęć grupowych/warsztatów:**

- a) sala musi być przystosowana do komfortowego prowadzenia zajęć grupowych;
- b) sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniu, w którym będą odbywać się zajęcia;
- a) sala powinna być dostępna od poniedziałku do soboty w godzinach 8:00-21:00; termin wynajmu sali będzie przekazywany (telefonicznie lub mailowo) przez Zamawiającego min. 1 dzień przed rozpoczęciem zajęć;
- c) sala musi być wyposażona w odpowiednią ilość stołów i krzeseł względem uczestników i osoby trenera;
- d) sala nie może być usytuowana w piwnicy lub suterenie, musi być zapewnione światło dzienne;

- e) w sali powinien być zapewniony dostęp do Internetu, do komputerów- min. 4 komputery z dostępem do zintegrowanej drukarki oraz łatwy dostęp do źródła prądu (gniazdka + przedłużacz)
- f) sala i lokalizacja powinna spełniać zasady dostępności dla osób z niepełnosprawnościami;
- g) sala musi być wyposażona w środki do dezynfekcji rąk, jednorazowe rękawiczki, jednorazowe maseczki, ręczniki papierowe, pojemniki na odpady które powstaną w związku z dezynfekcją, z zastrzeżeniem, że wymagania te mogą się zmienić w związku z przepisami sanitarnymi w Polsce, jakie będą obowiązywać w okresie wynajmu sal podczas epidemii koronawirusa Covid-19.

**Wynajmujący zobowiązany jest do:**

- 1) utrzymania porządku w sali tj. sprzątania sali po każdym dniu zajęć,
- 2) zapewnienia dostępności sali na 15 minut przed i 15 minut po spotkaniach/zajęciach,
- 3) oznakowania sali dostarczonymi przez Beneficjenta/Wynajmującego materiałami,
- 4) zapewnienia dostępu do sali oraz sanitariatów spełniających wymagania dostępu do osób z niepełnosprawnością (brak barier architektonicznych).

**PLANOWANE MIEJSCE WYNAJMU / REALIZACJI ZAJĘĆ:** Miasta w województwie dolnośląskim, lub w odległości do 20 km od miast powiatowych.

**TERMIN REALIZACJI:** Szacunkowy termin wynajmu sal to kwiecień 2023 – wrzesień 2023.

Termin wynajmu sal będzie przekazywany (telefonicznie lub mailowo) przez Zamawiającego min. 1 dzień przed rozpoczęciem zajęć indywidualnych lub zajęć grupowych/warsztatów.

**OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERTY**

Wykonawca powinien przedstawić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego rozeznania rynku. Ofertę należy dostarczyć do dnia 06.04.2023r. osobiście w godzinach pracy biura projektu (godz. 10.00-15.00, we wtorki, środy i piątki) lub przesłać scan podpisanej oferty na adres mailowy [office@eco-innova.pl](mailto:office@eco-innova.pl) lub wysłać pocztą na adres:

**Fundacja ECO-INNOVA, Biuro Projektu**

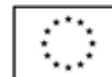
ul. Legnicka 46A, 53-674 Wrocław

**Dodatkowych informacji udziela biuro projektu tel. 572107941**

**KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

Wypełniając obowiązek informacyjny, przewidziany w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO informuję, iż:

- 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Fundacja ECO-INNOVA z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Legnickiej 46a/12, 53-674 Wrocław
- 2. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do prawidłowego złożenia oferty.
- 3. Państwa dane przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia dot. przeprowadzenia usługi będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz w celu wypełnienia obowiązku prawnego, ciążącego na Administratorze, określonego w ustawie z dnia 11 lipca o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1460 z późn. zm.) oraz Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
- 4. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych będzie: art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej „Rozporządzenie”) tj. niezbędność do przeprowadzenia szacowania wartości usługi oraz art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, tj. niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w postaci przechowywania dokumentów na potrzeby kontroli udzielonego finansowania projektu wynikającego zarówno z Wytocznych do



Regionalnego Programu Operacyjnego województwa dolnośląskiego na lata 2014-2020 jak i ustawy o Zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz kontroli skarbowych.

5. Państwa dane mogą być przekazywane podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Państwa dane nie będą przekazywane innym odbiorcom poza tymi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
6. Państwa dane nie będą przekazywane poza EOG ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.
7. Okres, przez który Państwa dane osobowe będą przechowywane zakończy się z dniem 31.12.2025 r.
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
9. Informujemy, że nie są Państwo profilowani.
10. Ponadto, informujemy, że mają Państwo prawo do:
  - a. żądania dostępu do danych osobowych dotyczących Państwa,
  - b. sprostowania danych,
  - c. żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
11. Jednocześnie informujemy, iż nie przysługuje Pani/ Panu:
  - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
12. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości przetwarzania Państwa danych osobowych przez Fundację ECO-INNOVA mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

## FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu zgodnym z rozeznaniem rynku na:  
**Wynajem sal na zajęcia grupowe/warsztaty w ramach projektu  
„AKADEMIA POZYTYWNEJ ZMIANY”**

CPV 70220000-9 usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Projekt pt. „AKADEMIA POZYTYWNEJ ZMIANY” nr RPDS.09.01.01-02-0193/20

Szacunkowy termin realizacji zamówienia: kwiecień 2023 – wrzesień 2023

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....

NIP: .....

REGON: .....

Telefon: .....

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację zamówienia:

Miejsce wynajmu sali	Cena jednostkowa brutto za 1 godzinę wynajmu sali na zajęcia grupowe/warsztaty, (w zł)
Kłodzko	
Wałbrzych	
Jelenia Góra	
Dzierżoniów	
Wrocław	
Ząbkowice Śląskie	
Milicz	
Trzebnica	
Lubin	



Miejscowość w odległości do 20 km od wskazanych wyżej..... .....	
---	--

Załącznik nr 1 do Formularza oferty

.....  
Dane Oferenta / Pieczęć Oferenta (o ile posiada)

Dotyczy rozeznania rynku na wynajem sal na zajęcia grupowe/warsztaty w związku z realizacją Projektu „AKTYWNIE W STRONĘ ZMIAN” nr RPDS.09.01.01-02-0191/20, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Oś priorytetowa 9. Włączenie społeczne. Działanie 9.1 Aktywna integracja

### OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Ja ..... niżej ..... podpisany/a,

.....  
.....

reprezentujący/a

.....  
**oświadczam, że nie jestem powiązany/a osobowo lub kapitałowo z Fundacją ECO-INNOVA**

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

..... dnia, .....miejsowość

.....  
(Oferent lub osoba działająca w imieniu Oferenta)

Załącznik nr 2 do Formularza oferty/rozeznanie rynku

## OŚWIADCZENIE

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA 833/2014 ORAZ ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

Ja niżej podpisana/y .....

Reprezentująca/y .....

NIP/PESEL: .....

w związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia w ramach rozeznania rynku na cenę wynajmu sal na zajęcia z uczestnikami w ramach projektu pt. „AKADEMIA POZYTYWNEJ ZMIANY”, niniejszym oświadczam, co następuje:

#### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.<sup>1</sup>

2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).<sup>2</sup>

<sup>1</sup>2 Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

<sup>2</sup>3 Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:



### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

### INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

2) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

Miejscowość ....., data .....

.....  
*(Podpis Wykonawcy lub osoby działającej w imieniu Wykonawcy)*

- 
- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.